

Phillip Morris
Letting Agents
6 Bridge Street
Treganna
Caerdydd
CF24 3TG

James Richards
Business Office Supplies
102 Stryd Fawr
Tremorfa
Caerdydd
CF11 8BG

JMJ/BW/65802
15 Gorffennaf 2015

Annwyl Mr Richards,

Rwyf yn ysgrifennu i'ch hysbysu eich bod, yn ôl fy nghofnodion i, ddau fis yn hwyr gyda'ch taliad rhent:

Rhent sy'n Ddyledus:
£642.50

I'w dalu erbyn:
1 Gorffennaf 2015

Gofynnaf yn garedig ichi dalu'r swm sy'n ddyledus ar unwaith, gan sicrhau fod symiau sy'n ddyledus yn cael eu talu erbyn y dyddiad y maent yn ddyledus yn y dyfodol.

Hoffwn fanteisio ar y cyfle hwn i'ch hysbysu y gallai ôl-ddyledion arwain at achos llys yn eich erbyn.

Os na chaiff yr ôl-ddyled ei chlirio efallai bydd cais yn cael ei wneud i feddiannu'r eiddo.

Os hoffech drafod y mater, cysylltwch â mi ar frys os gwelwch yn dda.

Yn gywir,

JF Goodman
Cyfarwyddwr